

SÜDTIROL  BANK

Misure di sostegno a persone fisiche ed aziende impattate direttamente o indirettamente dalle misure di contenimento nella diffusione del contagio da Coronavirus COVID-19

Südtirol Bank, da sempre attenta alla propria clientela, ha adottato delle misure di sostegno a persone fisiche ed aziende impattate direttamente o indirettamente dalle misure di contenimento nella diffusione del contagio da Coronavirus COVID-19.

In questa apposita sezione, potrai approfondire tutte le soluzioni che la banca mette a tua disposizione.

Per eventuali approfondimenti è possibile consultare le FAQ disponibili sul sito del MEF:

[Domande e risposte sulle nuove misure economiche – Covid-19](#)

Per i privati e le famiglie

1) Moratoria mutui

- a) Richiesta sospensione mutui consumatori: coerentemente con gli obiettivi enunciati dalla Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige, congiuntamente alle principali banche locali, per la promozione della ripresa economica dell'Alto Adige-Südtirol, è possibile richiedere la sospensione del pagamento delle rate fino a un massimo di 12 mesi; si può richiedere sia la sospensione della sola quota capitale che la sospensione della rata intera (in questo caso la durata originaria del mutuo si allunga proporzionalmente). La banca si riserva di accettare la richiesta previa consueta istruttoria.

[Scarica la modulistica](#)

- b) Fondo Solidarietà (cd. fondo Gasparini): come disposto dall'art. 54 del D.L. 18/2020 "Cura Italia" e successivamente dall'art. 12 del D.L. 23/2020 (DL liquidità) i privati (compresi i lavoratori autonomi e i liberi professionisti), possono richiedere una sospensione per 18 mesi del pagamento delle rate del mutuo ipotecario "prima casa" al verificarsi di situazioni di temporanea difficoltà. Il Fondo sostiene il 50% degli interessi che maturano nel periodo della sospensione.

La platea dei potenziali beneficiari è stata allargata alle seguenti categorie di beneficiari:

- **I lavoratori che hanno subito una sospensione o una riduzione dell'orario di lavoro** per un periodo di almeno 30 giorni (Cassa Integrazione o altri ammortizzatori sociali);
- **I lavoratori autonomi e liberi professionisti**, inclusi artigiani e commercianti, (per un periodo di 9 mesi dall'entrata in vigore del Decreto legge n.18/2020) che hanno registrato in un trimestre successivo al 21 febbraio 2020, ovvero nel minor periodo intercorrente tra la data dell'istanza e la predetta data, una riduzione del fatturato superiore al 33% rispetto a quanto fatturato nell'ultimo trimestre 2019 in conseguenza della chiusura o della restrizione della propria attività, operata in attuazione delle disposizioni adottate dall'autorità competente per l'emergenza coronavirus.

In base al decreto legge 23/2020, e fino a 9 mesi dall'entrata in vigore dello stesso, l'accesso al Fondo è possibile anche per mutui contratti da meno di 12 mesi.

Restano valide le altre casistiche di temporanea difficoltà economia già precedentemente previste per l'accesso al Fondo, ovvero:

- **La cessazione del rapporto di lavoro subordinato**, ad eccezione delle ipotesi di risoluzione consensuale, di risoluzione per limiti di età con diritto a pensione di

vecchiaia o di anzianità, di licenziamento per giusta causa o giustificato motivo soggettivo, di dimissioni del lavoratore non per giusta causa, con attualità dello stato di disoccupazione;

- **La cessazione dei rapporti di lavoro “atipici”** di cui all'articolo 409, numero 3), del codice di procedura civile, ad eccezione delle ipotesi di risoluzione consensuale, di recesso datoriale per giusta causa, di recesso del lavoratore non per giusta causa, con attualità dello stato di disoccupazione;
- **La morte o riconoscimento di handicap grave di un titolare del mutuo**, ai sensi dell'articolo 3, comma 3, della legge 5 febbraio 1992, n. 104, ovvero di invalidità civile non inferiore all'80 per cento.

Per ottenere tale sospensione deve essere presentato, debitamente compilato, l'apposito modulo predisposto dal Ministero dell'Economia e delle Finanze:

[Scarica la modulistica](#)

2) **Anticipo cassa integrazione e guadagni**

Se sei un lavoratore dipendente ed hai la domiciliazione dello stipendio sul conto corrente presso Südtirol Bank, per far fronte ai minori introiti a seguito della diminuzione dell'orario di lavoro ovvero a seguito dell'attivazione della cassa integrazione guadagni, Südtirol Bank ha predisposto uno specifico prodotto con istruttoria abbreviata, per avere subito disponibili 1.500 euro a condizioni agevolate.

Per richiedere il finanziamento rivolgiti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento.

[Scarica la modulistica](#)

3) **Protocollo Alto Adige Riparte: Pacchetto famiglia – prestiti fino a € 10.000**

Ai prestiti possono accedere le famiglie e i lavoratori che, a causa della situazione di crisi, hanno subito un calo del reddito e si trovano in cassa integrazione. In aggiunta alle misure di sostegno della Provincia, possono richiedere prestiti da 3.000 a 10.000 euro, per un ammontare pari fino a un massimo di tre stipendi mensili netti. La durata è di cinque anni, di cui il primo sotto forma di preammortamento a un tasso massimo dell'1%. La banca si fa carico degli interessi per il primo anno, mentre per il secondo anno è previsto un contributo in conto interessi da parte della Provincia.

Se sei cliente di Südtirol Bank, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento da presentare entro il 15 ottobre 2020.

[Scarica la modulistica](#)

Per i professionisti e le imprese

1) Moratoria mutui

Richiesta sospensione mutui imprese e professionisti:

- a) coerentemente con gli obiettivi enunciati dalla Provincia Autonoma di Bolzano – Alto Adige, congiuntamente alle principali banche locali, per la promozione della ripresa economica dell'Alto Adige-Südtirol, è possibile richiedere la sospensione del pagamento delle rate fino a un massimo di 12 mesi; si può richiedere sia la sospensione della sola quota capitale che la sospensione della rata intera (in questo caso la durata originaria del mutuo si allunga proporzionalmente). La banca si riserva di accettare la richiesta previa consueta istruttoria.

[Scarica la modulistica](#)

- b) nel rispetto dell'articolo 56 comma 2 del D.L. 17 marzo 2020 "Cura Italia" è possibile richiedere:
- lettera "c": la sospensione dei pagamenti fino al mese di settembre 2020, sia per la quota capitale che per la rata complessiva (in questo caso la durata originaria del mutuo si allunga proporzionalmente);
 - lettere "a" e "b": il blocco della revoca per le aperture di credito a revoca (sia per la parte utilizzata che per l'importo accordato) e la proroga per i prestiti non rateali con scadenza contrattuale prima del 30 settembre 2020, fino a tutto il mese di settembre. Il beneficio è dovuto a condizione che il richiedente nella richiesta autocertifichi, ai sensi dell'art. 47 DPR 445/2000, di aver subito in via temporanea carenze di liquidità quale conseguenza diretta della diffusione dell'epidemia da COVID-19.

[Scarica la modulistica](#)

2) Nuovo finanziamento fino a max. 25.000,00 – DL liquidità

Caratteristiche

- durata massima di 72 mesi
- preammortamento non inferiore a 24 mesi
- importo non superiore al 25% del fatturato o del volume di affari (dall'ultimo bilancio depositato o dall'ultimo modello unico certificato disponibile)
- periodicità rata mensile
- garanzia del Fondo Centrale per il 100% del finanziamento.

Come richiedere il finanziamento

Se sei cliente di Südtirol Bank, titolare di Partita IVA, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento.

In ogni caso di seguito indichiamo i documenti richiesti:

- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente del finanziamento
- Ultimo bilancio depositato oppure ultimo modello unico certificato disponibile

- Iscrizione all'Albo o all'Ordine Professionale riconosciuto (nel caso di liberi professionisti)
- Allegato 4 bis Modulo per la richiesta di garanzia su finanziamenti di importo fino a 25.000 euro

[Scarica la modulistica 1](#)

[Scarica la modulistica 2](#)

3) Nuovo finanziamento fino a 800.000,00 euro per imprese con fatturato fino a 3, 2 milioni di euro e fino a 499 dipendenti.

Caratteristiche:

- durata massima di 72 mesi
- preammortamento su richiesta fino a un massimo di 24 mesi
- importo non superiore al 25% del fatturato o del volume di affari (dall'ultimo bilancio depositato o dall'ultimo modello unico certificato disponibile)
- periodicità rata mensile
- garanzia del Fondo Centrale fino al 90% del finanziamento, con possibilità di raggiungere il 100% con l'intervento di un soggetto terzi (es. Confidi / Garfidi).

Come richiedere il finanziamento

Se sei cliente di Südtirol Bank, titolare di Partita IVA, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento.

In ogni caso di seguito indichiamo i documenti richiesti:

- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente del finanziamento
- Ultimi due bilanci depositati
- Ultimo modello unico certificato disponibile
- Bilancio definitivo o provvisorio del 2019
- Elenco degli affidamenti bancari goduti
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)
- Allegato 4 Modulo per la richiesta di garanzia su finanziamenti di importo superiore a 25.000 e fino a 800.000 euro
- Autocertificazione che attesti il possesso dei requisiti di legge, di non aver fatto analoga richiesta presso altre banche, di impegnarsi a non presentarne altre e di non avere partite scadute per un periodo maggiore a 90 giorni

4) Finanziamento fino a 1.500.000,00 euro per imprese con fatturato maggiore di 3, 2 milioni di euro e numero dipendenti non superiore a 499

Caratteristiche:

- Durata massima di 72 mesi
- preammortamento su richiesta fino a un massimo di 24 mesi
- importo non superiore ad uno tra i seguenti parametri: il doppio della spesa per salari del 2019; il 25% del fatturato o del volume di affari (dall'ultimo bilancio depositato o dall'ultimo modello unico certificato disponibile); fabbisogno per costi del capitale di esercizio e costi di investimento a 18 mesi
- periodicità rata mensile
- garanzia del Fondo Centrale fino al 90% del finanziamento (anche con l'intervento di un Confidi).

Come richiedere il finanziamento

Se sei cliente di Südtirol Bank, titolare di Partita IVA, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento.

In ogni caso di seguito indichiamo i documenti richiesti:

- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente del finanziamento
- Ultimi due bilanci depositati
- Ultimo modello unico certificato disponibile
- Bilancio definitivo o provvisorio del 2019

- Elenco degli affidamenti bancari goduti
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)
- Allegato 4 Modulo per la richiesta di garanzia su finanziamenti di importo superiore a 25.000 e fino a 1.500.000 euro
- Autocertificazione che attesti il possesso dei requisiti di legge, di non aver fatto analoga richiesta presso altre banche, di impegnarsi a non presentarne altre e di non avere partite scadute per un periodo maggiore a 90 giorni

5) Rinegoziazione linee di credito esistenti con aggiunta di nuova liquidità

Südtirol Bank interviene nella rinegoziazione di crediti esistenti con riconoscimento al cliente di un'ulteriore liquidità, a condizione agevolata, per almeno il 10% dell'importo rinegoziato e acquisizione della garanzia statale (art. 13, lett. e) del D.L. 23/2020).

Caratteristiche:

- durata massima di 72 mesi
- preammortamento su richiesta fino a un massimo di 24 mesi
- garanzia del Fondo Centrale fino al 80% del finanziamento (con l'intervento di consorzio di garanzia (Confidi / Garfidi) fino al 90%

Come richiedere il finanziamento

Se sei cliente di Südtirol Bank, titolare di Partita IVA, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento.

In ogni caso di seguito indichiamo i documenti richiesti:

- Copia del documento di riconoscimento in corso di validità del richiedente del finanziamento
- Ultimi due bilanci depositati
- Ultimo modello unico certificato disponibile
- Bilancio provvisorio del 2019
- Elenco degli affidamenti bancari goduti
- Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC)
- Allegato 4 Modulo per la richiesta di garanzia su finanziamenti di importo superiore a 25.000 e fino a 1.500.000 euro

La normativa aggiornata a sostegno della liquidità delle famiglie e imprese può essere consultata sul sito del MEF: [Domande e risposte sulle nuove misure economiche – Covid-19](#)

6) Protocollo Alto Adige Riparte: Misura Microcredito fino a € 35.000

Ai prestiti possono accedere imprese, aziende agricole e libere e liberi professionisti

Caratteristiche:

- **Importo:** si possono ottenere prestiti o mutui fino a un importo massimo di 35.000 €.
- **Durata:** 60 mesi (5 anni);
- **Interessi:** i primi due a tasso zero: le banche si faranno carico degli interessi del primo anno, mentre la Provincia di quelli del secondo anno, oltre che del 100% dei costi delle cooperative di garanzia Confidi e Garfidi. A partire dal terzo anno il tasso di interesse sarà dell'1,25%.
- **Spese:** non vi sono spese o oneri aggiuntivi (tranne imposte/tributi dovuti)
- **Garanzia:** il prestito sarà garantito fino al 90% da Confidi e Garfidi, le due cooperative di garanzia altoatesine, e verrà erogato con una procedura semplificata entro pochi giorni.

Come richiedere il finanziamento

Se sei cliente di Südtirol Bank, titolare di Partita IVA, puoi richiedere il finanziamento rivolgendoti direttamente al tuo Consulente Finanziario di fiducia, il quale ti darà tutte le indicazioni necessarie per la richiesta del finanziamento da presentare entro il 15 ottobre 2020.

[Scarica la modulistica](#)