

# Documento contenente le informazioni chiave



## Scopo

Il presente documento contiene le informazioni chiave relative a questo prodotto d'investimento. Non si tratta di un documento promozionale. Le informazioni, prescritte per legge, hanno lo scopo di aiutarvi a capire le caratteristiche, i rischi, i costi, i guadagni e le perdite potenziali di questo prodotto e di renderlo confrontabile con altri prodotti d'investimento.

## Prodotto

Nome del prodotto	Autocallable Phoenix Certificate Su un Paniere di Azioni Ordinarie
Identificatori del prodotto	ISIN: DE000CV8CG82   WKN: CV8CG8
Ideatore di PRIIP	Commerzbank AG (zertifikate.commerzbank.com). Per ulteriori informazioni contattare + 49 (0)69 / 136 - 47845
Autorità competente dell'ideatore di PRIIP	Autorità Federale di Vigilanza Finanziaria (BaFin), Germania
Data e ora di realizzazione	02 marzo 2018 12.00 ora di Londra

State per acquistare un prodotto complesso che può essere di difficile comprensione.

## 1. Cos'è questo prodotto?

**Tipo** Questo prodotto è un titolo disciplinato e interpretato conformemente al diritto tedesco. La creazione del prodotto è disciplinata dalle leggi della Repubblica Italiana.

**Obiettivi** (I Termini che appaiono in grassetto in questa sezione sono descritti in dettaglio nella tabella sotto riportata.) Il prodotto è stato progettato per rimborsare un importo nella forma di (1) pagamenti di cedole condizionate e (2) un importo in denaro all'estinzione del prodotto. La tempistica e l'importo di questi pagamenti dipenderanno dalla performance dei **sottostanti**. Il prodotto è a scadenza fissa e si estinguerà alla **data di scadenza**, a meno che non venga estinto anticipatamente. Se, alla scadenza, il **sottostante con rendimento peggiore** sia sceso sotto il 60% del suo **prezzo di riferimento iniziale**, il prodotto potrebbe rimborsare meno del 60% del suo **ammontare nominale** e il rendimento potrebbe risultare anche pari a zero.

**Estinzione anticipata successiva a un rimborso anticipato:** Il prodotto si estinguerà prima della **data di scadenza** nel caso in cui, **alla data di osservazione per il rimborso anticipato**, il **prezzo di riferimento del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al **prezzo della barriera per il rimborso anticipato**. A tale estinzione anticipata, alla data di pagamento immediatamente successiva **l'investitore riceverà**, oltre a qualsiasi pagamento della cedola finale un importo pari a EUR 1.000. Dopo la data di pagamento non verrà effettuato alcun ulteriore pagamento. **Cedola:** nel caso in cui il prodotto non sia stato estinto anticipatamente, a ciascuna **data di pagamento** l'investitore riceverà un pagamento della cedola pari a (i) EUR 4,25 moltiplicato per (ii) il numero dei **sottostanti** con un **prezzo di riferimento** pari o superiore al **prezzo della barriera della cedola** alla data di osservazione **immediatamente precedente**. Nel caso in cui il **livello di riferimento** di nessun **sottostante** sia pari o superiore al **prezzo della barriera della cedola** alla **data di osservazione** pertinente, l'investitore non riceverà alcun pagamento della cedola a tale **data di pagamento**.

Data di osservazione	Data di osservazione per il rimborso anticipato	Data di pagamento
20 luglio 2018	20 luglio 2018	27 luglio 2018
22 ottobre 2018	22 ottobre 2018	29 ottobre 2018
18 gennaio 2019	18 gennaio 2019	28 gennaio 2019
18 aprile 2019	18 aprile 2019	29 aprile 2019
22 luglio 2019	22 luglio 2019	29 luglio 2019
21 ottobre 2019	21 ottobre 2019	28 ottobre 2019
17 gennaio 2020	17 gennaio 2020	27 gennaio 2020
20 aprile 2020	20 aprile 2020	27 aprile 2020
20 luglio 2020	20 luglio 2020	27 luglio 2020
20 ottobre 2020	20 ottobre 2020	27 ottobre 2020
20 gennaio 2021	20 gennaio 2021	27 gennaio 2021
20 aprile 2021	20 aprile 2021	27 aprile 2021
20 luglio 2021	20 luglio 2021	27 luglio 2021
20 ottobre 2021	20 ottobre 2021	27 ottobre 2021
20 gennaio 2022	20 gennaio 2022	27 gennaio 2022
20 aprile 2022	20 aprile 2022	27 aprile 2022
20 luglio 2022	20 luglio 2022	27 luglio 2022
20 ottobre 2022	20 ottobre 2022	27 ottobre 2022
20 gennaio 2023	20 gennaio 2023	27 gennaio 2023
20 aprile 2023	-	27 aprile 2023

**Estinzione alla data di scadenza:** nel caso in cui il prodotto non sia estinto anticipatamente, **alla data di scadenza**, l'investitore riceverà:

- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia pari o superiore al 60% del suo **prezzo di riferimento iniziale**, un pagamento in denaro di EUR 1,000; o
- nel caso in cui il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** sia inferiore al 60% del suo **prezzo di riferimento iniziale**, un pagamento in denaro direttamente collegato alla performance del **sottostante con rendimento peggiore**. Il pagamento in denaro sarà d'importo pari (i) all'**ammontare nominale del prodotto** moltiplicato per (ii) (A) il **prezzo di riferimento finale del sottostante con rendimento peggiore** diviso per il (B) **relativo prezzo di riferimento iniziale**.

Tutti gli importi assoluti riportati in questa sezione sono espressi sulla base di un Certificato.

Ai sensi dei termini del prodotto, alcune delle date sotto specificate e sopra specificate saranno modificate nel caso in cui non cadano in un giorno lavorativo o in un giorno di negoziazione (a seconda dei casi). Ogni modifica potrebbe avere un impatto sul rendimento del prodotto, ove esistente. I termini del prodotto prevedono inoltre che nel caso in cui si verificano alcuni eventi straordinari (1) potrebbero essere effettuate delle modifiche corrispondenti sul prodotto e/o (2) l'emittente del prodotto potrebbe estinguere anticipatamente il prodotto. Tali eventi vengono specificati nei termini e condizioni del prodotto e riguardano principalmente i **sottostanti**, il prodotto e l'emittente del prodotto. Nel caso in cui si verifichi tale estinzione anticipata, è probabile che il rendimento (ove esistente), sia diverso da quello indicato negli scenari sopra descritti e potrebbe essere inferiore al capitale investito. L'investitore non è titolare di alcun diritto alla riscossione dei dividendi che possano derivare da qualsiasi dei **sottostanti** né di qualsiasi ulteriore diritto connesso a qualsiasi **sottostante** (ad esempio diritti di voto).

<b>Prezzo di riferimento</b>	Il prezzo di chiusura di un <b>sottostante</b>	<b>Prezzo di riferimento finale</b>	Il <b>prezzo di riferimento</b> osservato alla <b>data</b>
------------------------------	--	-------------------------------------	--

	secondo la fonte di riferimento rilevante		di valutazione finale
<b>Mercato sottostante</b>	Azioni	<b>Data di emissione</b>	20 aprile 2018
<b>Ammontare nominale del prodotto</b>	EUR 1,000	<b>Data di valutazione iniziale</b>	20 aprile 2018
<b>Prezzo di emissione</b>	EUR 1,000	<b>Data di valutazione finale</b>	20 aprile 2023
<b>Valuta del prodotto</b>	Euro (EUR)	<b>Data di scadenza / termine</b>	27 aprile 2023
<b>Prezzo della barriera della cedola</b>	80% del prezzo di riferimento iniziale	<b>Prezzo della barriera per il rimborso anticipato</b>	100% del prezzo di riferimento iniziale
<b>Sottostanti</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ANGLO AMERICAN PLC (Bloomberg: AAL LN Equity)</li> <li>• MACY'S INC (Bloomberg: M UN Equity)</li> <li>• UNDER ARMOUR INC-CLASS A (Bloomberg: UAA UN Equity)</li> <li>• LILLY (ELI) &amp; CO (Bloomberg: LLY UN Equity)</li> <li>• AXA (Bloomberg: CS FP Equity)</li> <li>• CREDIT AGRICOLE SA (Bloomberg: ACA FP Equity)</li> </ul>	<b>Sottostante con rendimento peggiore</b>	Ai fini del pagamento alla scadenza: Il sottostante con il rendimento peggiore tra il prezzo di riferimento iniziale e il prezzo di riferimento finale Per tutti gli altri fini: Ad una certa data, il sottostante con il rendimento peggiore tra il prezzo di riferimento iniziale e il prezzo di riferimento rilevante
<b>Valute dei sottostanti</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AAL LN: sterlina britannica (GBP)</li> <li>• M UN: dollaro statunitense (USD)</li> <li>• UAA UN: dollaro statunitense (USD)</li> <li>• LLY UN: dollaro statunitense (USD)</li> <li>• CS FP: Euro (EUR)</li> <li>• ACA FP: Euro (EUR)</li> </ul>	<b>Fonte di riferimento</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• AAL LN: London Stock Exchange</li> <li>• M UN: New York Stock Exchange, Inc.</li> <li>• UAA UN: New York Stock Exchange, Inc.</li> <li>• LLY UN: New York Stock Exchange, Inc.</li> <li>• CS FP: Euronext - Euronext Paris</li> <li>• ACA FP: Euronext - Euronext Paris</li> </ul>
<b>Prezzo di riferimento iniziale</b> Il prezzo di riferimento osservato alla data di valutazione iniziale			

**Investitori al dettaglio a cui si intende commercializzare il prodotto**

Il prodotto è destinato a essere offerto agli investitori al dettaglio che mirino ad un aumento generale del capitale/ottimizzazione degli asset e abbiano un orizzonte temporale di investimento a lungo termine. Questo prodotto è destinato agli investitori che abbiano conoscenze approfondite e/o con esperienze nel settore della finanza. L'investitore può subire perdite fino alla perdita totale del capitale investito e non attribuisce alcuna importanza alla protezione del capitale.

## 2. Quali sono i rischi e qual'è il potenziale rendimento?

**Indicatore di rischio**



L'indicatore di rischio presuppone che il prodotto venga mantenuto fino alla scadenza. Il rischio effettivo può variare in misura significativa in caso di riscatto in una fase iniziale e la somma rimborsata potrebbe essere minore.

L'indicatore sintetico di rischio è un'indicazione orientativa del livello di rischio di questo prodotto rispetto ad altri prodotti. Esso esprime la probabilità che il prodotto subisca perdite monetarie a causa di movimenti sul mercato o a causa della nostra incapacità di pagarvi quanto dovuto.

Abbiamo classificato questo prodotto come 5 su 7, che corrisponde ad una classe di rischio medio-alta. Ciò significa che le perdite potenziali dovute alla performance futura ad un livello medio-alto, e le cattive condizioni di mercato influenzeranno, probabilmente, la nostra capacità di pagarvi quanto dovuto.

**Attenzione al rischio di cambio:** se la valuta del vostro conto è diversa da quella di questo prodotto, sarete esposti al rischio di subire una perdita derivante dalla conversione della valuta del prodotto in quella del vostro conto. Il rischio non è considerato nell'indicatore precedentemente illustrato. Questo prodotto non comprende alcuna protezione dalla performance futura del mercato; pertanto potreste perdere il vostro intero investimento o parte di esso.

Se non siamo in grado di pagarvi, potreste perdere il vostro intero investimento.

**Scenari di performance**

<b>Investimento: EUR 10.000</b>				
Scenari		1 anno	3 anni	5 anni (Periodo di detenzione raccomandato)
<b>Scenario di crisi</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi</b> Rendimento medio per ciascun anno	EUR 2,114.42 -70.20%	EUR 1,553.35 -39.90%	EUR 1,036.23 -31.30%
<b>Scenario sfavorevole</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi*</b> Rendimento medio per ciascun anno	EUR 4,350.77 -39.00%	EUR 3,616.83 -20.30%	EUR 2,982.96 -15.60%
<b>Scenario moderato</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi**</b> Rendimento medio per ciascun anno	EUR 5,972.98 -16.40%	EUR 5,718.24 -7.20%	EUR 5,141.55 -6.20%
<b>Scenario favorevole</b>	<b>Possibile rimborso al netto dei costi***</b> Rendimento medio per ciascun anno	EUR 7,270.49 1.60%	EUR 7,674.62 2.40%	EUR 11,020.69 8.70%

\*Il presente scenario presuppone che il prodotto si estingua anticipatamente in 1 anno e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

\*\* Il presente scenario presuppone che il prodotto si estingua anticipatamente in 3 anni e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

\*\*\* Il presente scenario presuppone che il prodotto si estingua anticipatamente in 5 anni e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

Questa tabella dimostra gli importi dei possibili rimborsi nei prossimi 5 anni in scenari diversi ipotizzando investimenti di EUR 10.000. Gli scenari presentati mostrano la possibile performance dell'investimento. Possono essere confrontati con gli scenari di altri prodotti. Gli scenari presentati sono una stima della performance futura sulla base di prove relative alle variazioni passate del valore di questo investimento, e non sono un indicatore esatto. Gli importi dei rimborsi varieranno a seconda della performance del mercato e del periodo di tempo per cui è mantenuto il prodotto. Lo scenario di stress indica quale potrebbe essere l'importo rimborsato in circostanze di mercato estreme e non tiene conto della situazione in cui non siamo in grado di pagarvi.

Potrebbe non essere possibile vendere facilmente il prodotto. Ciò significa che è difficile stimare l'importo del possibile rimborso in caso di riscatto prima della scadenza. Sarà impossibile riscattare anticipatamente, oppure sarà possibile farlo soltanto pagando un costo elevato o subendo una forte perdita. Le cifre riportate comprendono tutti i costi del prodotto in quanto tale, ma possono non comprendere tutti i costi da voi pagati al consulente o al distributore. Le cifre non tengono conto della vostra situazione fiscale personale, che può incidere anch'essa sull'importo del rimborso.

### 3. Cosa accade se Commerzbank AG non è in grado di corrispondere quanto dovuto?

State assumendo il rischio che l'emittente non sia in grado di adempiere alle obbligazioni assunte in relazione al prodotto, ad esempio a causa di fallimento o nel caso di talune misure di risoluzione ordinate da parte della competente autorità di risoluzione nel caso di una crisi dell'emittente. Ciò potrebbe avere un impatto negativo significativo sul valore del prodotto e potrebbe comportare la perdita di una parte o dell'intero capitale da voi investito. Il prodotto non è un deposito e pertanto non è coperto da nessun sistema di protezione dei depositi.

### 4. Quali sono i costi?

L'impatto sul rendimento (Reduction in Yield - RIY) esprime l'impatto dei costi totali sostenuti sul possibile rendimento dell'investimento. I costi totali tengono conto dei costi una tantum, correnti e accessori.

Gli importi qui riportati corrispondono ai costi cumulativi del prodotto, in tre periodi di detenzione. Include le eventuali penali di uscita anticipata. Questi importi partono dall'ipotesi che si investano EUR 10,000. Gli importi sono stimati e potrebbero cambiare in futuro.

Investimento: EUR 10.000			
Scenari	In caso di riscatto dopo 1 anno	In caso di riscatto dopo 3 anni	In caso di riscatto il 27 aprile 2023 (scadenza)
<b>Costi totali</b>	853.28*	816.89**	734.51***
<b>Impatto sul rendimento (RIY) annuo 8.53%</b>		3.78%	2.31%

\*I costi sono calcolati sull'ipotesi che il prodotto si estingua anticipatamente in 1 anno e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

\*\*I costi sono calcolati sull'ipotesi che il prodotto si estingua anticipatamente in 3 anni e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

\*\*\*I costi sono calcolati sull'ipotesi che il prodotto si estingua anticipatamente in 5 anni e che i rendimenti non vengano reinvestiti.

La persona che vende questo prodotto o fornisce consulenza riguardo ad esso potrebbe addebitare altri costi. Nel qual caso, tale persona deve fornire informazioni su tali costi e illustrare l'impatto di tutti i costi sull'investimento nel corso del tempo.

#### Composizione dei costi

La seguente tabella presenta:

- l'impatto, per ciascun anno, dei differenti tipi di costi sul possibile rendimento dell'investimento alla fine del periodo di detenzione raccomandato.
- Il significato delle differenti categorie di costi.

**Questa tabella presenta l'impatto sul rendimento per anno.**

Costi una tantum	Costi di entrata		Impatto dei costi già compresi nel prezzo.
		2.31%	

I costi indicati nella tabella sopra riportata rappresentano la suddivisione dell'impatto sul rendimento, indicato nella tabella dell'andamento dei costi nel tempo alla fine del periodo di detenzione raccomandato. La suddivisione dei costi stimati effettivi del prodotto come percentuale del valore nominale è stimata come segue: costi di entrata: EUR 1250 e costi di uscita: EUR 0,00.

### 5. Per quanto tempo dovrei detenerlo? e posso ritirare il capitale prematuramente?

#### Periodo di detenzione raccomandato: 5 anni

Il prodotto è finalizzato a rimborsare l'importo descritto nella precedente sezione "1. Cos'è questo prodotto?". Tuttavia, ciò vale solamente nel caso in cui il prodotto venga detenuto fino alla data di scadenza. Pertanto si raccomanda di detenere il prodotto fino al 27 aprile 2023 (data di scadenza).

Questo prodotto non garantisce la possibilità di riscatto, se non tramite la vendita del prodotto (1) in borsa (se il prodotto è quotato) oppure (2) fuori borsa, ove vi sia un'offerta per tale prodotto. Nessuna commissione o penale sarà addebitata dall'emittente per tali transazioni, tuttavia potrebbe essere applicata una commissione di esecuzione da parte dell'intermediario, se del caso. Vendendo il prodotto prima della scadenza, potreste ricevere un importo inferiore all'importo che avreste ricevuto se aveste detenuto il prodotto fino alla data di scadenza.

Quotazione in borsa	Borsa Italiana (mercato SeDeX, multilateral trading facility)	Quotazione del prezzo	Unità
<b>Lotto minimo di negoziazione</b>	1 unità		

In caso di condizioni di mercato volatili o eccezionali, o in caso di problemi tecnici/malfunzionamenti, l'acquisto e/o la vendita del prodotto possono essere temporaneamente impediti e/o sospesi o anche risultare impossibili.

### 6. Come presentare i reclami?

Tutti i reclami riguardanti la condotta della persona che fornisce consulenza sul prodotto o che vende il prodotto, possono essere presentati direttamente a tale persona. Tutti i reclami riguardanti il prodotto o la condotta dell'ideatore di questo prodotto possono essere presentati per iscritto al seguente indirizzo: Commerzbank AG, CC - Equity Markets & Commodities, Derivatives Public Distribution, Mainzer Landstrasse 153, 60327 Frankfurt am Main, per email a: [service@zertifikate.commerzbank.com](mailto:service@zertifikate.commerzbank.com) oppure tramite il seguente sito: <https://pb.commerzbank.com>.

### 7. Ulteriori informazioni rilevanti

Tutta la documentazione aggiuntiva in relazione al prodotto, e, in particolare il programma di emissione, qualsiasi integrazione del medesimo e i termini del prodotto sono disponibili gratuitamente, su richiesta, da Commerzbank AG, CC - Equity Markets & Commodities, Derivatives Public Distribution, Mainzer Landstrasse 153, 60327 Frankfurt am Main.